

附件 1

2022 年度受检企业名单

| 序号 | 住建厅随机抽取的受检造价咨询企业名称 | 所属市（州） |
|----|---------------------|--------|
| 1 | 四川蜀江工程造价咨询事务所有限公司 | 绵阳市 |
| 2 | 四川鼎立建设项目管理有限公司 | 绵阳市 |
| 3 | 四川益安工程项目管理有限责任公司 | 绵阳市 |
| 4 | 明承项目管理有限公司 | 绵阳市 |
| 序号 | 绵阳市随机抽取的受检造价咨询企业名称 | |
| 1 | 四川正菱建设监理咨询有限公司 | |
| 2 | 四川云博工程造价咨询有限公司 | |
| 3 | 四川厚德生建设项目管理有限公司 | |
| 4 | 四川鸿晟玖泰工程管理有限责任公司 | |
| 5 | 四川宏海建业工程管理有限公司 | |
| 6 | 四川红艺筑工程设计有限公司 | |
| 7 | 四川浩知源工程项目管理有限责任公司 | |
| 8 | 四川步元建筑工程有限公司 | |
| 9 | 四川博咨工程项目管理有限公司 | |
| 10 | 绵阳交发建设工程项目管理有限公司 | |
| 11 | 四川钲强顺邦工程管理有限公司 | |
| 12 | 四川勤德建设工程造价咨询有限责任公司 | |
| 13 | 四川广信工程造价咨询事务所有限责任公司 | |
| 14 | 四川中汇工程造价咨询事务所有限公司 | |
| 15 | 四川省卓正工程咨询有限公司 | |
| 16 | 四川永衡工程造价咨询事务所有限责任公司 | |
| 17 | 四川厚集森工程管理咨询有限公司 | |
| 18 | 四川鑫宇工程项目管理有限公司 | |
| 19 | 四川伟业启航工程管理有限公司 | |
| 20 | 四川省力久工程造价咨询有限责任公司 | |
| 21 | 四川久远工程项目管理咨询有限公司 | |

| | | |
|----|-------------------------|--|
| 22 | 四川谨致远工程造价咨询有限公司 | |
| 23 | 四川宇虹工程项目管理有限公司 | |
| 24 | 四川座标工程项目管理有限公司 | |
| 25 | 绵阳子贡工程造价咨询有限责任公司 | |
| 26 | 绵阳市知典建设工程造价咨询有限公司 | |
| 27 | 绵阳久信工程造价咨询有限公司 | |
| 28 | 中锦冠达工程顾问集团有限公司绵阳分公司 | |
| 29 | 四川良樾工程项目管理有限公司 | |
| 30 | 四川敏晖工程造价咨询有限公司 | |
| 31 | 四川建造通工程项目管理有限公司 | |
| 32 | 四川万桥工程管理有限公司 | |
| 33 | 四川隆杰工程管理有限公司绵阳分公司 | |
| 34 | 四川建兴工程造价咨询有限公司 | |
| 35 | 四川安必信工程造价咨询事务有限责任公司 | |
| 36 | 四川恒鑫工程管理咨询有限公司 | |
| 37 | 四川精正建设管理咨询有限公司绵阳分公司 | |
| 38 | 四川创信工程咨询股份有限公司绵阳分公司 | |
| 39 | 四川华慧工程造价咨询有限公司 | |
| 40 | 四川德维工程管理咨询有限公司 | |
| 41 | 四川迅达工程咨询监理有限公司 | |
| 42 | 华审（北京）工程造价咨询有限公司绵阳分公司 | |
| 43 | 四川中创吉达工程咨询有限公司绵阳分公司 | |
| 44 | 四川中衡安信工程管理有限公司绵阳分公司 | |
| 45 | 成都兢诚项目管理有限公司绵阳分公司 | |
| 46 | 四川恒博建设工程项目管理有限责任公司绵阳分公司 | |
| 47 | 四川开元工程项目管理咨询有限公司绵阳分公司 | |
| 48 | 四川达通工程管理咨询有限公司绵阳分公司 | |
| 49 | 四川兴天华建设项目管理有限公司绵阳分公司 | |
| 50 | 四川蜀通工程造价咨询招标代理有限公司绵阳分公司 | |
| 51 | 四川中建西勘九鼎建设项目管理有限公司绵阳分公司 | |

| | | |
|----|-------------------------|--|
| 52 | 四川坤林建设项目管理有限公司 | |
| 53 | 四川汇丰工程管理有限责任公司绵阳分公司 | |
| 54 | 四川省鑫跃建设项目管理有限公司 | |
| 55 | 四川成大建设工程项目管理咨询有限公司绵阳分公司 | |
| 56 | 四川珂兴建设工程造价咨询有限责任公司 | |
| 57 | 四川同兴达建设咨询有限公司 | |
| 58 | 四川华通建设工程造价管理有限责任公司绵阳分公司 | |
| 59 | 四川恒达建设项目管理有限公司绵阳分公司 | |
| 60 | 重庆同致诚工程咨询有限公司 | |

附件 2

市场行为检查表

造价咨询企业名称（盖章）：
社会信用代码（机构代码）：
法定代表人或分支机构负责人：
联系人：

联系电话：

| 检查内容 | 检查情况 | 备注 |
|--|---|----|
| 是否同时接受招标人和投标人或两个以上投标人对同一工程项目的工程造价咨询业务 | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | |
| 是否有其他违反法律法规的行为 | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | |
| 是否以给予回扣、恶意压低收费等方式进行不正当竞争 | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | |
| 是否有转包承接的工程造价咨询业务的行为 | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | |
| 是否有未经委托人书面同意，擅自更换合同约定的注册造价工程师执业的行为 | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | |
| 是否有未经委托人书面同意，对外提供工程造价咨询服务过程中获知的当事人的商业秘密和业务资料的行为 | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | |
| 是否报送 2021 年度工程造价咨询统计调查 | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | |
| 是否如实填报企业 2021 年度统计调查 | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | |
| <p>备注： 1.其他违反法律法规规定的情形，是指法律、行政法规、地方性法规、规章规定的执业企业和执业个人不得违反的禁止性行为规定，可根据检查事项调查分别依法认定； 2.本表一式两份，企业、检查人员各留存一份，需整改的企业应按整改要求 60 日内整改完毕，并将整改结果报当地造价管理机构。</p> <p>以上检查情况属实。</p> <p>受检企业法人（代理人）或 分支机构负责人或代理人（签字）：</p> <p>检查人员（签字）：</p> <p style="text-align: right;">检查时间： 年 月 日</p> | | |

附件 3

注册造价工程师基本情况表

造价咨询企业名称（盖章）：

| 姓名 | 是否由本企业缴纳社会基本养老保险费用 | 是否退休 | | 注册造价工程师继续教育情况 | 备注 |
|----|--------------------|------|---|---------------|----|
| | | 是 | 否 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

受检企业法人（代理人）或

分支机构负责人或代理人（签字）：

检查人员（签字）：

检查时间： 年 月 日

附件 4

执业质量检查表

| 受检企业（盖章）: | | | | |
|---|--------------|--|----|----|
| 项目名称: | | | | |
| 成果文件类型： <input type="checkbox"/> 投资估算 <input type="checkbox"/> 设计概算 <input type="checkbox"/> 预算 <input type="checkbox"/> 工程量清单 <input type="checkbox"/> 控制价 <input type="checkbox"/> 施工过程造价控制 <input type="checkbox"/> 全过程造价控制 <input type="checkbox"/> 设计施工总承包过程造价控制 <input type="checkbox"/> 结算编审 <input type="checkbox"/> 设计方案经济分析 <input type="checkbox"/> 专项施工方案造价测算 <input type="checkbox"/> 设计方案优化 <input type="checkbox"/> 造价司法鉴定 <input type="checkbox"/> 其他（说明咨询内容） | | | | |
| 序号 | 检查内容 | 评分标准 | 分值 | 得分 |
| 1 | 工程造价咨询业务合同 | <p>造价咨询业务合同签订内容完整、格式规范，符合行业规定的得 10 分。</p> <p>1.没有签订咨询合同的扣 5 分；</p> <p>2.虽签有咨询合同但没有采用示范文本的扣 2 分(属综合业务合同的除外)；</p> <p>3.咨询合同虽采用“示范文本”但内容不完整、签章手续不完备的扣 2 分。</p> | 10 | |
| 2 | 工程造价咨询业务操作程序 | <p>咨询成果文件编制操作规范，盖章、签字齐全有效得 20 分。</p> <p>1.咨询成果文件上未加盖工程造价咨询企业执业章的扣 10 分；</p> <p>2.咨询成果文件上专业人员未签字和加盖执（从）业印章的扣 5 分；</p> <p>3.未实行二级复核制，各级计算与复审计算底稿不全的扣 5 分。</p> | 20 | |
| 3 | 注册造价工程师执业行为 | <p>造价工程师在岗正常执业。</p> <p>1.每发现一名造价工程师不在岗扣 2 分；</p> <p>2.每发现一次执业不良记录扣 2 分；</p> <p>3.超出执业范围、注册专业范围执业扣 5 分；</p> <p>3.涂改、借用、转让资格证书和印章的扣 2 分；</p> <p>4.同时在两个或两个以上单位执业，每发现一次扣 8 分；</p> <p>5.在执业过程中实施商业贿赂扣 5 分；</p> <p>6.签署有虚假记载、误导性陈述的工程造价成果文件扣 8 分。</p> | 25 | |
| 4 | 档案及档案管理情况 | <p>档案管理制度健全，咨询成果文件和过程文件的收集、整理、留存和归档符合行业规定的得 10 分。</p> <p>1.未建立档案管理制度的扣 10 分；</p> <p>2.成果文件缺失的,每缺一项扣 5 分；</p> <p>3.过程文件缺失的,缺少与最终咨询成果文件相关的编制、审核工作底稿、相应电子文件的，每缺少一项扣 2 分。</p> | 10 | |

